



COMUNE DI CASTELNUOVO SCRIVIA
PROVINCIA DI ALESSANDRIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 17

OGGETTO: ADOZIONE DEFINITIVA DELLE CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI REGIONALI ALLA VARIANTE GENERALE DEL P.R.G.C. AI SENSI DELLA L.R. 56/77 E S.M.I.

L'anno duemiladodici (2012) addì due (02) del mese di Agosto, alle ore 21.00 nella residenza comunale di Castelnuovo Scrivia si è riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria, in seduta pubblica di 1^ convocazione, previa trasmissione degli inviti con l'elenco degli oggetti da trattarsi nell'odierna seduta, nelle persone dei signori :

N. D'ORD.	COGNOME E NOME	PRESENTE	ASSENTE
1	ANDRIOLO Francesco	SI	NO
2	CARBONATO Giuseppe	NO	SI
3	CHIODI Celso	SI	NO
4	DEBOLE Andrea	SI	NO
5	FERRARI Giovanni	SI	NO
6	GHIBAUDI Mario	SI	NO
7	LUISE Pierangelo	SI	NO
8	SACCO Silvia Angela	SI	NO
9	SCAFFINO Giuseppe	SI	NO
10	STELLA Raffaella	SI	NO
11	TAGLIANI Gianni	SI	NO
12	TORTI Laura	SI	NO
13	TUCCIO Giovanni	SI	NO
	TOTALI	12	1

con l'intervento e l'assistenza del Segretario Comunale Dr. Massimo Salvemini. Sono altresì presenti gli Assessori esterni, Patrizia Ferrari, Giovanni Girani e Lorenzo Librè. riconosciuto legale il numero degli intervenuti, nella sua qualità di Presidente il Sindaco Sig. Luise Pierangelo dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

Parere di regolarità tecnica art. 49 1° comma del D.Lgs. 267/2000: Favorevole	Firma: Il Responsabile della U.O.P. Ambiente e Territorio F.to Dr. Alessandra Timo
--	--

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- Il Comune di Castelnuovo Scivia è dotato di P.R.G.C. approvato con DGR nr. 34-2401 del 23.10.1995 e successiva variante strutturale approvata con D.G.R. nr. 17-1638 del 11.12.2000;
- Con D.C.C. nr. 6 del 27.02.2008 è stato adottato il progetto preliminare di Variante Generale al suddetto Piano Regolatore Generale Comunale;
- Con D.C.C. nr. 50 del 25.11.2008 integrata mediante D.C.C. nr. 22 del 29.06.2009 sono state approvate le controdeduzioni alle osservazioni dei cittadini ed è stato adottato il progetto definitivo della suddetta Variante Generale al PRGC;
- Con nota prot. nr. 25903/DB0817 PPU del 28.06.2010 sono pervenute, in data 1.07.2010 n.p.g. 6146, le osservazioni della Regione Piemonte a seguito dell'esame della Variante Generale al P.R.G.C. di cui si tratta;
- Le succitate osservazioni rinviano il P.R.G.C. alla Amministrazione Comunale affinché, ai sensi dell'art.15, comma 15, della L.R. 56/77 e s.m.i., vengano apportate le modifiche ed integrazioni puntualmente illustrate e motivate all'interno dell'elaborato regionale;
- Le suddette osservazioni regionali comprendevano anche il contributo dell'Organo Tecnico Regionale per la Valutazione Ambientale Strategica che, pur riconoscendo che la Variante al P.R.G.C. di cui si tratta era già accompagnata dall'Analisi di Compatibilità Ambientale di cui all'art. 20 della L.R. 49/98, essendo stata adottata successivamente al 31 luglio 2007 si applica la D.G.R. nr. 12-8931 del 09/06/2008, che richiede la necessità di una fase istruttoria congiunta dell'Organo Tecnico Regionale per la VAS, che formula il parere di competenza;
- Le conclusioni del citato parere dell'Organo Tecnico VAS ritenevano necessario un approfondimento delle tematiche ambientali da ricondurre nell'ambito delle procedure VAS di cui alla D.G.R. n. 12-8931 del 09/06/2008; a tale scopo la Variante al P.R.G.C. doveva essere accompagnata dal Rapporto Ambientale, dalla Sintesi non Tecnica, dal Piano di Monitoraggio e da una Relazione che descrivesse come il processo di valutazione avesse influito sulla formazione della Variante;
- Allo scopo di esperire quanto richiesto dalla Regione Piemonte si incaricava l'Arch. Alberto Giordano con studio in Alessandria per rielaborare parzialmente lo strumento urbanistico e per controdedurre alle osservazioni regionali nonché, separatamente, per redigere la Valutazione Ambientale Strategica;
- Ad espletamento degli incarichi ricevuti, il professionista, in data 18.10.2011, n.p.g. 8849, consegnava al Comune la documentazione rielaborata e quella di nuova formazione costituita dagli elaborati che seguono:
 - Relazione illustrativa

- Allegato B1 : Dotazione di attrezzature e di servizi pubblici. Opere di urbanizzazione: rete fognaria scala 1:10.000
- Tav. 2a : Planimetria del piano – Zona Nord scala 1: 5.000
- Tav. 2b : Planimetria del piano – Zona Sud scala 1: 5.000
- Tav. 2/COM Adeguamento alla L.R. 28/99 e DCR n° 563-13414 scala 1: 5.000
- Tav. 3a : Sviluppo dei territori urbanizzati e urbanizzandi – Zona Nord scala 1: 2.000
- Tav. 3b : Sviluppo dei territori urbanizzati e urbanizzandi – Zona Sud scala 1: 2.000
- Tav. 3c : Sviluppo dei territori urbanizzati e urbanizzandi – Zona Industriale e frazioni scala 1: 2.000
- Tav. 9 nord : Carta di sovrapposizione della perimetrazione urbanistica su cartografia di sintesi elaborata alla scala di piano scala 1: 5.000
- Tav. 9 sud : Carta di sovrapposizione della perimetrazione urbanistica su cartografia di sintesi elaborata alla scala di piano scala 1: 5.000

- Norme Tecniche di Attuazione

- Scheda quantitativa dei dati urbani
- Controdeduzioni alle osservazioni pervenute dalla Regione a seguito della trasmissione del Progetto Definitivo
- Rapporto ambientale
- All. A – Studio conoscitivo del rischio industriale
- Rapporto Ambientale – Sintesi non tecnica
- Sistema di monitoraggio
- Relazione conclusiva a seguito del processo valutativo in ordine alla formazione della Variante Generale al PRGC
 - Le osservazioni regionali riguardavano anche gli elaborati idrogeologici: le carenze erano espresse nell'istruttoria tecnica dell'ARPA prot. N. 26077/04.07 del 11.03.2010 ed allegata alle osservazioni regionali;
 - La parziale rielaborazione della documentazione è stata eseguita dal dott. Gianmario Repregosi, tecnico incaricato, che, in data 18.10.2011, consegnava al Comune la documentazione di propria competenza rielaborata e costituita dagli elaborati che seguono:

ALLEGATI GEOMORFOLOGICI E IDROLOGICI

- Studio geologico relativo al P.R.G.C. (che contiene: Relazione geologica – Allegati – Schede monografiche geologico-tecniche delle aree interessate da nuovi insediamenti modificate ed ed aggiornate)
- Tavola 08 : Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e della idoneità all'utilizzazione urbanistica scala 1: 10.000

DATO ATTO CHE

- Il presente strumento urbanistico è stato sottoposto a processo di VAS, come richiesto in sede di osservazioni regionali nel contributo dell'Organo Tecnico per la VAS, e contiene, pertanto, il Rapporto Ambientale, la Sintesi in linguaggio non tecnico, il Piano di Monitoraggio e la Relazione che descrive come il processo di valutazione abbia influito sulla formazione della Variante;
- Il Regolamento edilizio (R.E.) ai sensi della L.R. 19/99 è stato approvato con D.C.C. n. 55 del 30.10.2007, esecutiva ai sensi di legge;
- La zonizzazione acustica del territorio comunale è stata approvata con D.C.C. n. 35 del 9.07.2004;
- I "Criteri Comunali del Commercio", sono stati adottati con D.C.C. nr. 9 del 5.02.2007; con nota prot. 3714/171 del 10.04.2007 il Settore Regionale Terziario Commerciale trasmetteva la presa d'atto in merito alla D.C.C. Inerente i suddetti Criteri;
- L'adeguamento al PAI ed alla Circolare 7LAP e s.m.i. è stato eseguito e sottoposto ai tavoli tecnici interdisciplinari: il parere dell'Arpa allegato alle osservazioni regionali evidenzia alcune osservazioni che devono essere recepite nel procedimento di rielaborazione parziale della presente Variante, ai sensi dell'art. 15, comma 15, della L.R. 56/77 e s.m.i.;
- Sono presenti negli elaborati di P.R.G.C. vincoli per standard urbanistici preordinati alla espropriazione, per i quali il Comune con D.C.C. n. 18 del 29/06/2009 aveva definito apposito capitolo di bilancio ai sensi dell'art. 39, comma 2, del DPR n. 327/2001;
- Nel Comune di Castelnuovo Scivria sono presenti usi civici, individuati sugli elaborati grafici del P.R.G.C.;
- Con Deliberazione della Giunta Regionale 19.01.2010 n. 11-13050 il Comune di Castelnuovo Scivria è stato riclassificato, dal punto di vista sismico, in "zona 3": in una prossima Variante al PRGC il Comune dovrà provvedere all'adeguamento del piano alle disposizioni in materia sismica secondo la tempistica prevista dalla DGR n. 8-1517 del 18/02/2011;
- E' precisato, inoltre, che la "documentazione facoltativa utile all'istruttoria di merito" è già presente negli elaborati della Variante, rielaborata parzialmente ai sensi dell'art. 15, comma 15 della L.R. 56/77 e s.m.i., talchè i contenuti e le modalità di presentazione delle pratiche urbanistiche di cui al Comunicato della Direzione Programmazione Strategica, Politiche Territoriali ed Edilizia del 10/03/2011 risultano ottemperate;

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

VISTI gli artt. 15 e 17 della Legge Regionale 5/12/1977 n. 56 e s.m.i. nonché la Circolare del P.G.R. n. 16/URE del 18/07/1989;

VISTA la DGR n. 12-8931 del 09/06/2008;

VISTO il Comunicato della Direzione Programmazione Strategica, Politiche Territoriali ed Edilizia "Contenuti e modalità di presentazione delle pratiche urbanistiche" pubblicato sul BUR n. 10 s1 del 10/03/2011;

VISTA la delibera di Consiglio Comunale n° 52 del 16/11/2011 ad oggetto "Adozione delle controdeduzioni alle osservazioni regionali alla variante generale del P.R.G.C. Ai sensi dell'art. 15 comma 15 L.R. 56/77 e s.m.i."

Dato atto che:

a) ai sensi della Delibera di Consiglio Comunale di cui sopra la variante di PRGC parzialmente rielaborata è stata trasmessa, completa del rapporto Ambientale e della sintesi non tecnica, per il relativo parere di competenza in merito al Rapporto Ambientale:

- con nota prot. N° 10757 del 16/12/2011 all'ASL AL di Tortona
- con nota Prot n° 10758 del 16/12/2011 all'ARPA di Alessandria
- con nota prot. N° 10756 del 16/12/2011 alla Provincia di Alessandria

b) in data 22/12/2011 prot. N° 10957 è pervenuto il parere dell'ARPA che non formula osservazioni in merito;

c) con nota del 20/01/2012 prot. N° 7603, qui pervenuta in data 21/01/2012, registrata al prot. N° 666 la Provincia di Alessandria ha trasmesso il proprio parere relativamente al Rapporto Ambientale precisando *"di non aver nulla da rilevare in merito agli aspetti ambientali contenuti nel RA ;*

d) con nota del 06/02/2012 prot. N° 11987, qui pervenuta in data 10/02/2012 registrata al prot N° 1372, l'ASL-AL ha comunicato il parere favorevole circa il Rapporto Ambientale relativo alla variante generale di PRGC;

e) in osservanza dell'art. 14 del D.Lgs 152/2006 il progetto preliminare della variante al PRGC, parzialmente rielaborato, completo del Rapporto Ambientale e della Sintesi non tecnica è stato depositato presso gli uffici comunali per 60 giorni dal 21/12/2011, anche ai fini della osservazioni e che tale circostanza è stata resa nota mediante avviso pubblicato sul Bur n° 52 del 29/12/2011, all'albo pretorio informatico dell'ente in data 21/12/2011, pubblicazione n. 971 e manifesti locali e che nei termini non sono giunte osservazioni;

g) che, ai termini di legge, la delibera di Consiglio Comunale n° 52 del 16/11/2011 di adozione delle controdeduzioni alle osservazioni regionali alla variante generale al PRGC, nonché gli elaborati tecnici, sono stati depositati presso gli uffici comunali per 30 giorni consecutivi dal 21/12/2011 e che tale circostanza è stata resa nota mediante avviso pubblicato sul Bur n° 52 del 29/12/2011, all'albo pretorio informatico dell'ente in data 21/12/2011, pubblicazione n° 975, e sul settimanale "Il novese" del 12/01/2012 e mediante locandine locali ed, entro i successivi 30 giorni dalla scadenza del termine di pubblicazione e deposito, non sono giunte osservazioni;

Uditi gli interventi dei Sigg. Consiglieri sinteticamente riassunti nell'allegato alla presente;

Visto il prescritto parere favorevole di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i.;

Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano,

Delibera

- 1) DI DARE ATTO che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per tutti i riferimenti dati per presupposti, come pure per gli allegati se esistenti;
- 2) Di dare atto che nei termini non sono pervenute osservazioni da parte di cittadini;
- 3) Di prendere atto:
 - del parere dell'ARPA del 22/12/2011 registrato al n. prot. 10957;
 - del parere della Provincia di Alessandria espresso con nota del 20/01/2012 prot. N° 7603, qui pervenuta in data 21/01/2012, registrata al prot. N. 666;
 - del parere dell'ASL AL di Tortona espresso con nota del 06/02/2012 prot 11987, qui pervenuta in data 10/02/2012 registrata al prot N° 1372;
- 4) DI ADOTTARE, in via definitiva, ai sensi dell'art. 15, comma 15, della L.R. 56/77 e s.m.i. la Variante al PRGC, parzialmente rielaborata, sulla base delle osservazioni regionali, formata dai seguenti atti tecnici che costituiscono lo strumento urbanistico generale comunale:

- Relazione illustrativa (elaborato modificato)
- Studio geologico relativo al P.R.G.C. (che contiene: Relazione geologica – Allegati – Schede monografiche geologico-tecniche delle aree interessate da nuovi insediamenti modificate ed ed aggiornate) (elaborato modificato relativamente alle schede monografiche)
- Tavola 01 : Carta geologico – strutturale (adottata con DCC n° 50 del 25.11.2008: elaborato confermato) scala 1:10.000
- Tavola 02 : Carta geomorfologica(adottata con DCC n° 50 del 25.11.2008: elaborato confermato) scala 1:10.000
- Tavola 03 : Carta della dinamica fluviale e del reticolo idrografico minore (adottata con DCC n° 50 del 25.11.2008: elaborato confermato) scala 1:10.000
- Tavola 04 : Carta geoidrologica (adottata con DCC n° 50 del 25.11.2008: elaborato confermato) scala 1:10.000
- Tavola 05 : Carta delle opere di difesa idraulica censite (adottata con DCC n° 50 del 25.11.2008: elaborato confermato) scala 1:10.000
- Tavola 06 : Carta della caratterizzazione litotecnica dei terreni (adottata con DCC n° 50 del 25.11.2008: elaborato confermato) scala 1:10.000
- Tavola 07 : Carta degli ultimi eventi alluvionali (adottata con DCC n° 50 del 25.11.2008: elaborato confermato) scala 1:10.000
- Tavola 08 : Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e della idoneità all'utilizzazione urbanistica (elaborato modificato) scala 1: 10.000
- Tavola 09 nord : Carta di sovrapposizione della perimetrazione urbanistica su cartografia di sintesi elaborata alla scala di piano (elaborato modificato) scala 1:5.000
- Tavola 09 sud : Carta di sovrapposizione della perimetrazione urbanistica su cartografia di sintesi elaborata alla scala di piano (elaborato modificato) scala 1: 5.000
- Allegato A : Usi del suolo in atto ai fini agricoli (adottata con DCC n° 50 del 25.11.2008: elaborato confermato) scala 1:10.000

- Allegato B1 : Dotazione di attrezzature e di servizi pubblici. Opere di urbanizzazione: rete fognaria (elaborato modificato) scala 1:10.000
- Allegato B2 : Dotazione di attrezzature e di servizi pubblici. Opere di urbanizzazione: rete acquedottistica (adottata con DCC n° 50 del 25.11.2008: elaborato confermato) scala 1:10.000
- Allegato B3 : Dotazione di attrezzature e di servizi pubblici. Opere di urbanizzazione: rete gas metano (adottata con DCC n° 50 del 25.11.2008: elaborato confermato) scala 1:10.000
- Allegato C1 : Stato di fatto degli insediamenti esistenti: schedatura analitica del Centro Storico di Castelnuovo Scivia – dall'isolato n. 1 al n. 10 (adottata con DCC n° 50 del 25.11.2008: elaborato confermato)
- Allegato C2 : Stato di fatto degli insediamenti esistenti: schedatura analitica del Centro Storico di Castelnuovo Scivia – dall'isolato n. 11 al n. 20 (adottata con DCC n° 50 del 25.11.2008: elaborato confermato)
- Allegato C3 : Stato di fatto degli insediamenti esistenti: schedatura analitica del Centro Storico di Castelnuovo Scivia – dall'isolato n. 21 al n. 30 (adottata con DCC n° 50 del 25.11.2008: elaborato confermato)
- Allegato C4 : Stato di fatto degli insediamenti esistenti: schedatura analitica del Centro Storico di Castelnuovo Scivia – dall'isolato n. 31 al n. 40 (adottata con DCC n° 50 del 25.11.2008: elaborato confermato)
- Allegato C5 : Stato di fatto degli insediamenti esistenti: schedatura analitica del Centro Storico di Castelnuovo Scivia – dall'isolato n. 41 al n. 50 (adottata con DCC n° 50 del 25.11.2008: elaborato confermato)
- Allegato C6 : Stato di fatto degli insediamenti esistenti: schedatura analitica del Centro Storico di Castelnuovo Scivia – dall'isolato n. 51 al n. 60 (adottata con DCC n° 50 del 25.11.2008: elaborato confermato)
- Allegato C7 : Stato di fatto degli insediamenti esistenti: schedatura analitica del Centro Storico di Castelnuovo Scivia – dall'isolato n. 61 al n. 70 (adottata con DCC n° 50 del 25.11.2008: elaborato confermato)
- Allegato C8 : Stato di fatto degli insediamenti esistenti: schedatura analitica del Centro Storico di Castelnuovo Scivia – dall'isolato n. 71 al n. 80 (adottata con DCC n° 50 del 25.11.2008: elaborato confermato)
- Allegato C9 : Stato di fatto degli insediamenti esistenti: schedatura analitica del Centro Storico di Castelnuovo Scivia – dall'isolato n. 81 al n. 90 (adottata con DCC n° 50 del 25.11.2008: elaborato confermato)
- Allegato C10 : Stato di fatto degli insediamenti esistenti: schedatura analitica del Centro Storico di Castelnuovo Scivia – dall'isolato n. 91 al n. 100 (adottata con DCC n° 50 del 25.11.2008: elaborato confermato)
- Allegato C11 : Stato di fatto degli insediamenti esistenti: schedatura analitica del Centro Storico di Castelnuovo Scivia – dall'isolato n. 101 al n. 114 (adottata con DCC n° 50 del 25.11.2008: elaborato confermato)

- Tav. 1 : Planimetria sintetica di piano (adottata con DCC n° 50 del 25.11.2008: elaborato confermato) scala 1:25.000
- Tav. 2a : Planimetria del piano – Zona Nord (elaborato modificato) scala 1: 5.000
- Tav. 2b : Planimetria del piano – Zona Sud (elaborato modificato) scala 1: 5.000
- Tav. 2/COM Adeguamento alla L.R. 28/99 e DCR n° 563-13414 (elaborato modificato) scala 1: 5.000
- Tav. 3a : Sviluppo dei territori urbanizzati e urbanizzandi – Zona Nord (elaborato modificato) scala 1: 2.000
- Tav. 3b : Sviluppo dei territori urbanizzati e urbanizzandi – Zona Sud (elaborato modificato) scala 1: 2.000
- Tav. 3c : Sviluppo dei territori urbanizzati e urbanizzandi – Zona industriale e frazioni (elaborato modificato) scala 1: 2.000
- Tav. 4: Sviluppo relativo al Concentrico – Tipologie di Intervento (adottata con DCC n° 50 del 25.11.2008: elaborato confermato) scala 1: 1.000
- Tav. 4 bis: Sviluppo relativo al Concentrico – Stato di fatto (adottata con DCC n° 50 del 25.11.2008: elaborato confermato) scala 1: 1.000

- Norme Tecniche di Attuazione (elaborato modificato)
- Scheda quantitativa dei dati urbani (elaborato di nuova introduzione)
- Analisi di compatibilità ambientale (adottata con DCC n° 50 del 25.11.2008: elaborato confermato)
- Controdeduzioni alle osservazioni pervenute a seguito della pubblicazione del progetto preliminare (adottata con DCC n° 50 del 25.11.2008: elaborato confermato)
- Adeguamento al parere favorevole con prescrizioni espresso dalla Provincia con D.G.P. n. 316 del 18/06/2008 (adottata con DCC n° 50 del 25.11.2008: elaborato confermato)
- Controdeduzioni alle osservazioni pervenute dalla Regione a seguito della trasmissione del Progetto Definitivo (elaborato di nuova introduzione)
- Rapporto ambientale (elaborato di nuova introduzione)
- All. A – Studio conoscitivo del rischio industriale (elaborato di nuova introduzione)
- Rapporto Ambientale – Sintesi non tecnica (elaborato di nuova introduzione con allegati i pareri ASL-AL, ARPA e Provincia di Alessandria)
- Sistema di monitoraggio (elaborato di nuova introduzione)
- Relazione conclusiva a seguito del processo valutativo in ordine alla formazione della Variante Generale al PRGC (elaborato di nuova introduzione)

5) Di dare atto che gli elaborati modificati sostituiscono integralmente gli elaborati di pari oggetto adottati con Delibera del Consiglio Comunale n° 50 del 25.11.2008 integrati con Delibera del Consiglio Comunale N. 22 del 29/06/2009.

- 6) Di dare atto che a seguito del collocamento in quiescenza dell'Arch. Sergio Battiston è stata nominata Responsabile del Procedimento la Dr. Alessandra Timo.
- 7) Di dare atto che, alla acquisita esecutività della presente deliberazione, il progetto definitivo verrà pubblicato per estratto all'Albo Pretorio del Comune per 30 giorni consecutivi per "notizia", e, durante lo stesso periodo, la presente deliberazione e gli elaborati tecnici verranno depositati presso la Segreteria del Comune affinché chiunque possa prenderne visione;
- 8) Di incaricare il Responsabile U.O.P. AMBIENTE E TERRITORIO - Urbanistica - Edilizia Privata - Sportello Unico Imprese - Servizi connessi all'Ambiente ed al Territorio Dr. Alessandra Timo – tutti gli ulteriori adempimenti previsti dall'articolo 15 della L.R. 56/77 e s.m.i.

Indi con successiva votazione palese dal seguente esito: favorevoli unanimi resa a parte di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4° del D. Lgs. N. 267/2000 e s.m.i.

Il Consigliere **Ferrari** afferma che con il piano regolatore si è rimasti fermi per 4 anni e fa notare inoltre che l'ARPA non ha espresso nessun parere.

Il **Sindaco** ribatte che dopo aver parlato con cinque funzionari della Regione Piemonte ha ricevuto assicurazioni che tutta la documentazione del PRGC di Castelnuovo Scrivia è conforme a quanto richiesto e che occorre solo inviare la deliberazione che ci appresta ad approvare, anche se rispetto a quanto già approvato in precedenza non vi sono state osservazioni né modifiche. La ASL il parere lo ha rilasciato e per la Regione la documentazione è a posto.

Il Consigliere **Ferrari** fa notare che la VAS doveva essere fatta da subito e la sua mancanza ha rallentato il procedimento di approvazione.

L'Assessore **Ferrari Patrizia** ribadisce che la VAS è stata richiesta dalla Regione successivamente all'inizio della procedura di redazione del Piano Regolatore. Relativamente al parere di cui si parlava, precisa che nello stesso si eccipisce qualcosa in merito alla metodologia regionale, ma non rispetto alla procedura seguita dal Comune di Castelnuovo Scrivia.

Il Consigliere **Ferrari** chiede se vi siano elementi certi circa la tempistica di approvazione regionale del PRGC.

Il **Sindaco** ricorda che personalmente si è recato in Regione e ha avuto ampie rassicurazioni da parte dei funzionari interessati ma che ipotizzare dei tempi certi non è possibile.

Il vice Sindaco **Tagliani** ricorda che il rallentamento dell'iter del PRGC è legato anche alle modifiche di importanti leggi, quale ad esempio quella sul commercio, di cui si è dovuto tener conto.

Il Consigliere **Ferrari** chiede perché siano passati sei mesi dall'ultimo parere pervenuto per portare in Consiglio Comunale la delibera per l'approvazione.

Il **Sindaco** afferma che sono state seguite le indicazioni e le tempistiche fornite dalla Regione proprio per avere la sicurezza che non ci fossero problemi nella conclusione dell'iter.

Il Consigliere **Ghibaudi** chiede quando sarà operativo il PRGC.

Il Vice sindaco **Tagliani** assicura che avverrà a breve.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

F.to Pierangelo Luise

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dr. Massimo Salvemini

REFERTO DI PUBBLICAZIONE AI SENSI DELL'ART.32 DELLA L.18/06/2009, n.69

N°del Registro delle Pubblicazioni all'Albo Pretorio Informatico:

Certifico io Segretario Comunale, su conforme dichiarazione dell'addetto al Protocollo Informatico, che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno _____ all'Albo Pretorio Informatico sul sito istituzionale dell'Ente www.comune.castelnuovoscivita.al.it per 15 giorni consecutivi.

Il Segretario Comunale
F.to Dr. Massimo Salvemini

Copia conforme all'originale, rilasciata in carta libera per uso amministrativo.

Lì, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che questa deliberazione è stata pubblicata all'Albo Informatico del sito istituzionale del Comune nelle forme di cui all'art.32 comma 1 della L.69/2009 senza riportare, nei primi dieci giorni di pubblicazione, denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del 3^ comma dell'art. 134 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Addì

Il Segretario Comunale